

PROGRAMMA FINALE DEL DOCENTE

DOCENTE	PICCOLO VALENTINA	DISCIPLINA	DIRITTO
ISTITUTO	ITE	CLASSE	III
MODULO 1 LA PROPRIETA' E I DIRITTI REALI			
<p>LA PROPRIETA'</p> <ul style="list-style-type: none"> • La disciplina della proprietà (proprietà privata, immobiliare, edilizia) • I limiti della proprietà • PAT, SCIA, DIA, CILA, CILAS, PdC • I modi di acquisto della proprietà • Le azioni a difesa della proprietà <p>LA COMPROPRIETA' E IL CONDOMINIO</p> <ul style="list-style-type: none"> • La comunione dei diritti e la comproprietà • Il condominio degli edifici <p>I DIRITTI REALI DI GODIMENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> • La proprietà e i diritti reali di godimento • Il diritto di superficie • L'usufrutto • Le servitù prediali <p>IL POSSESSO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Il possesso e la detenzione • La disciplina del possesso • Il "possesso vale titolo" e l'usucapione • Le azioni possessorie e di denuncia 			
MODULO 2 LE OBBLIGAZIONI			
<p>IL RAPPORTO GIURIDICO OBBLIGATORIO</p> <ul style="list-style-type: none"> • I diritti di credito e le obbligazioni • Le fonti delle obbligazioni • Le principali classificazioni delle obbligazioni <p>L'ADEMPIMENTO E L'INADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'adempimento dell'obbligazione • La mora del debitore • L'inadempimento dell'obbligazione • Il risarcimento dei danni <p>LE VICENDE DELLE OBBLIGAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'estinzione • Le modificazioni soggettive delle obbligazioni: le modificazioni della persona del creditore (cessione del credito, surrogazione) e del debitore (delegazione, espromissione, accollo) <p>LA TUTELA DEL CREDITO</p> <ul style="list-style-type: none"> • La responsabilità del debitore e la garanzia patrimoniale • Il concorso dei creditori e le cause di prelazione • Le garanzie reali: il pegno e l'ipoteca • Le garanzie personali: la fideiussione 			

MODULO 3 IL CONTRATTO

LA STRUTTURA DEL CONTRATTO

- Il contratto
- Gli elementi essenziali e accidentali del contratto
- Le divergenze tra volontà e dichiarazione
- I vizi della volontà: errore, violenza, dolo

LA FORMAZIONE E L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

- La conclusione del contratto: la formazione dell'accordo, le trattative e il contratto preliminare)
- I contratti per adesione
- Gli effetti del contratto

L'INVALIDITA' E LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

- L'invalidità
- La nullità
- L'annullabilità
- La rescissione
- La risoluzione

I PRINCIPALI CONTRATTI CIVILI (elementi essenziali)

- La vendita
- La locazione e l'affitto
- Il comodato e il mutuo

MODULO 4 GLI ATTI ILLECITI

- I diversi tipi di illecito
- Danno patrimoniale non patrimoniale
- Il risarcimento del danno
- La legittima difesa
- La responsabilità per atti di bullismo
- Stalking, estorsione, danneggiamento, taccheggio

MODULO 5: IL DIRITTO DI FAMIGLIA E LE SUCCESSIONI PER CAUSA DI MORTE

- Che cosa è la famiglia
- Com'è regolato il rapporto tra genitori e figli
- Quali sono i possibili regimi patrimoniali della famiglia
- Come sono regolati la separazione e il divorzio
- Le coppie di fatto e le unioni civili
- L'adozione e l'affidamento
- La successione per causa di morte
- L'accettazione dell'eredità

EDUCAZIONE CIVICA

- La storia dell'imprenditore Brunello Cucinelli
- Start up, imprenditore, idea imprenditoriale, progetto d'impresa
- Jeff Besoz, Howard Schultz, Steve Jobs, Jan Konna, Leonardo del Vecchio, Gianni Agnelli, Adriano Olivetti, Enzo Ferrari, Michele Ferrero, Luisa Spagnoli, Chiara Ferragni, Miuccia Prada, Ferruccio Lamborghini, Enzo Pagani

Il Docente
Valentina Piccolo